

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ  
ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Τόπος Έργου: Δήμος Αθήνας - νομός Αττικής

Έργο: «Ενοποίηση δικαστικών αιθουσών στον Α' όροφο του Δικαστικού Μεγάρου Αθηνών»

**ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ**

---

ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ:

ΠΤΥΧΙΑ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ:

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΕΡΓΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ:

---



## **1 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

Αντικείμενο του παρόντος Τιμολογίου είναι ο καθορισμός των κατ' αποκοπή τιμών με τις οποίες θα εκτελεσθεί το έργο.

Όλα τα κατ' αποκοπή τιμήματα του παρόντος τιμολογίου περιέχουν την αξία, τόσο των απαιτούμενων αρίστης ποιότητας υλικών, όσο και της απαιτούμενης εργασίας εργατοτεχνιτών, όπως όλα αυτά καθορίζονται στο παρόν τιμολόγιο και τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης, για την πλήρη και άρτια εκτέλεση και την άψογη εμφάνιση του όλου έργου. Όλα τα κατ' αποκοπή τιμήματα του παρόντος τιμολογίου, αναφέρονται σε έργα (σύνολα εργασιών), πλήρως και άρτια περαιωμένα και περιλαμβάνουν όλες τις δαπάνες για την πλήρη εκτέλεση του συνόλου των εργασιών του όλου έργου, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος τιμολογίου, τα λοιπά συμβατικά τεύχη και την μελέτη εφαρμογής.

Σε κάθε περίπτωση στα κατ' αποκοπή τιμήματα περιέχεται:

**1.** Όλες οι απαιτούμενες δαπάνες για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του έργου, σύμφωνα με τους όρους του παρόντος, των τευχών και σχεδίων της μελέτης και των υπολοίπων τευχών Δημοπράτησης του έργου.

**2.** "Κάθε δαπάνη" γενικά, έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της μονάδας κάθε εργασίας. Καμία αξίωση ή διαμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί που να έχει σχέση με το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, την ειδικότητα και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού, όπως και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή όχι μηχανικών μέσων.

**3.** Σύμφωνα με τα παραπάνω, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, μνημονεύονται (για απλή διευκρίνιση του όρου "κάθε δαπάνη") οι παρακάτω δαπάνες που περιλαμβάνονται στο περιεχόμενο των τιμών του παρόντος Τιμολογίου.

**3.1** Οι δαπάνες των κάθε είδους επιβαρύνσεων στα υλικά από φόρους, δασμούς, ειδικούς φόρους κ.λπ. [ πλην Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) ]

Ρητά καθορίζεται ότι στις τιμές μονάδας περιλαμβάνονται οι δασμοί και λοιποί φόροι, κρατήσεις, τέλη εισφοράς και δικαιώματα για προμήθειες εξοπλισμού και εφοδίων γενικά του έργου. Κατά συνέπεια και σύμφωνα με τις διατάξεις της Τελωνειακής Νομοθεσίας δεν παρέχεται ουσιαστικά στην Υπηρεσία, που θα εποπτεύσει την εκτέλεση του έργου, ή σε άλλη Υπηρεσία, η δυνατότητα να εγκρίνει χορήγηση οποιασδήποτε βεβαίωσης για την παροχή οποιασδήποτε ατέλειας ή απαλλαγής από τους δασμούς και τους υπόλοιπους φόρους, εισφορές και δικαιώματα στα υλικά και είδη εξοπλισμού του έργου, ούτε στους ενδιαφερόμενους δικαίωμα να ζητήσουν χορήγηση τέτοιας ατέλειας ή απαλλαγής έμμεσα ή άμεσα. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών μέσων.

**3.2** Οι δαπάνες προμηθείας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερος με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

**3.3** Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρέσιμων

αργιών κλπ), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαίτερω) κλπ, του πάσης φύσεως προσωπικού (επιστημονικού, εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων, υπαλλήλων εργοταξιακών γραφείων, οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων κλπ.) ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.

**3.4** Οι δαπάνες εξασφάλισης εργοταξιακών χώρων, διαρρύθμισης αυτών, ανέγερσης γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης των εργοταξιακών εγκαταστάσεων, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.

**3.5** Οι δαπάνες λειτουργίας όλων των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών και απομάκρυνσής τους μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.

**3.6** Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.

**3.7** Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής σκυροδέματος, και προκατασκευασμένων στοιχείων (όταν προβλέπονται προς ενσωμάτωση στο έργο) στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού.

Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κλπ κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.

Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- (α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο
- (β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.

**3.8** Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις, καθώς και τις λοιπές ασφαλιστικές καλύψεις όπως καθορίζονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων του Έργου.

**3.9** Οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κλπ, καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικρίωματα, σκυροδετήσεις κλπ) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.

**3.10** Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως "δοκιμαστικών τμημάτων" που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κλπ.)

**3.11** Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικρίωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα

ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.

Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

**3.12** Οι δαπάνες εξασφάλισης αναγκαίων χώρων για την εναπόθεση των εργαλείων, μηχανημάτων κλπ.

**3.13** Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

- (α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα, δίκτυα)
- (β) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑΧ κλπ.),
- (γ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,
- (δ) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου
- (ε) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).

**3.14** Οι δαπάνες των τοπογραφικών εργασιών (αποτυπώσεων, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων, πυκνώσεων τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, εγκατάστασης χωροσταθμικών αφετηριών κλπ) που απαιτούνται για την χάραξη των επιμέρους στοιχείων του έργου, οι δαπάνες σύνταξης μελετών εφαρμογής (όταν απαιτείται για την προσαρμογή των στοιχείων της οριστικής μελέτης στο ακριβές ανάγλυφο του εδάφους ή υφιστάμενες κατασκευές), κατασκευαστικών σχεδίων και σχεδίων λεπτομερειών.

Επίσης οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ. υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός ορίζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφελείας [ΟΚΩ]), καθώς οι δαπάνες σύνταξης του Προγράμματος Ποιότητας του Έργου (ΠΠΕ), του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας, του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας του Έργου (ΣΑΥ-ΦΑΥ).

**3.15** Οι δαπάνες αποτύπωσης τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που απαντώνται στο χώρο του έργου, οι δαπάνες επαλήθευσης των στοιχείων εδάφους με τοπογραφικές μεθόδους καθώς και οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.

**3.16** Η δαπάνη σύνταξης των αναπτυγμάτων και πινάκων οπλισμού σκυροδεμάτων (όταν αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη, καθώς και η δαπάνη σύνταξης κατασκευαστικών σχεδίων με την ένδειξη "όπως κατασκευάσθηκε".

**3.17** Οι δαπάνες των αντλήσεων (εκτός από την περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.

**3.18** Οι δαπάνες διατήρησης, κατά την περίοδο εκτέλεσης των εργασιών, του χώρου του έργου καθαρού και απαλλαγμένου από ξένα προς το έργο αντικείμενα, προϊόντα εκσκαφών κλπ., καθώς και οι δαπάνες για την απόδοση, μετά το τέλος των εργασιών του χώρου καθαρού και ελεύθερου από οποιαδήποτε προσωρινές κατασκευές και όπως στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους ορίζεται.

- 3.19** Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντευξη εκτέλεση των εργασιών.
- 3.20** Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κλπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.
- 3.21** Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κλπ) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- 3.22** Οι δαπάνες διάθεσης γραφείων και λοιπών ευκολιών στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία, σύμφωνα με όσα αναφέρονται στην Ε.Σ.Υ και στους λοιπούς όρους δημοπράτησης.
- 3.23** Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων, μελέτες ικριωμάτων κλπ.
- 3.24** Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 3.25** Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, από την εγκατάσταση του Αναδόχου στο Έργο μέχρι και την παραλαβή του Έργου, όπως αυτά καθορίζονται στις σχετικές μελέτες και στους περιβαλλοντικούς όρους, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 3.26** Οι δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης και κατάρτισης του συμφωνητικού και γενικά όλες οι υπόλοιπες ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο, όπως αυτές αναφέρονται στους υπόλοιπους όρους δημοπράτησης του Έργου.
- 3.27** Οι δαπάνες συντήρησης του έργου μέχρι την οριστική του παραλαβή.
- 3.28** Η τοποθέτηση ενημερωτικών πινακίδων με τα βασικά στοιχεία του έργου, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.
- 4.** Ως προς τον τρόπο κατασκευής των επί μέρους εργασιών για την ολοκλήρωση του αντίστοιχου έργου, ισχύουν τα οριζόμενα από τους συμβατικούς όρους και τα εγκεκριμένα νέα ενιαία Τιμολόγια αρ. αποφ. Δ11γ/9/7 – ΦΕΚ363Β, 19.02.2013 όπως αυτά ισχύουν, τους όρους της ειδικής συγγραφής υποχρεώσεων, του παρόντος τιμολογίου και των λοιπών συμβατικών τευχών, καθώς και την εγκεκριμένη μελέτη εφαρμογής. Σημειώνεται ότι ελήφθησαν όλα αυτά, υπ' όψη από τους διαγωνιζομένους για την προσφορά των κατ' αποκοπή τιμημάτων.
- 5.** Σε όλα τα κατ' αποκοπή τιμήματα του παρόντος τιμολογίου περιλαμβάνεται και η δαπάνη για την εκτέλεση κάθε εργασίας, έστω και αν δεν κατονομάζεται ή περιγράφεται ρητώς στο παρόν τιμολόγιο, άλλα προκύπτει η συμβατική υποχρέωση εκτελέσεως της από τα υπόλοιπα τεύχη του έργου και τα σχέδια της μελέτης εφαρμογής, που αλληλοσυμπληρώνονται.
- 6. Στα κατ' αποκοπή τιμήματα του παρόντος τιμολογίου περιέχεται το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.) (Γ.Ε. & Ο.Ε.),** στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.
- Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

**7.** Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.) επί των Τιμολογίων του Αναδόχου επιβαρύνει τον Κύριο του Έργου.

**ΤΙΜΗΜΑ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ [περιλαμβάνεται και το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.)].**

**ΑΡΘΡΟ Α1**

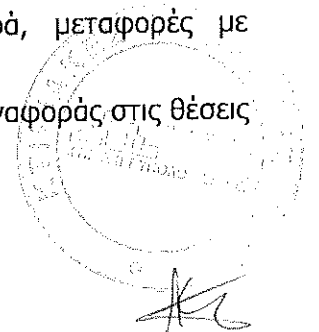
**Πλήρης κατασκευή όλων των απαιτούμενων εργασιών σύμφωνα με τα τεύχη και λοιπά στοιχεία της μελέτης, τα τεύχη δημοπράτησης, τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και τις οδηγίες της υπηρεσίας.**

Στο κατ' αποκοπή τίμημα του παρόντος άρθρου περιλαμβάνεται η αξία παντός είδους υλικών επιτόπου του έργου, μικροϋλικών, ικριωμάτων, μηχανημάτων, εργατικών, εργοδοτικών εισφορών και γενικά κάθε είδους εργασία και δαπάνη για την πλήρη, έντεχνη, άρτια, ασφαλή και σύμφωνα με τα τεύχη και λοιπά στοιχεία της μελέτης και δημοπράτησης, εκτέλεση του συνόλου των εργασιών (περιλαμβανομένων και αυτών που θα γίνουν σποραδικά ή μεμονωμένα ακόμα και σε μικρές ποσότητες) για την πλήρη ολοκλήρωση των επισκευαστικών εργασιών οικοδομικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του έργου.

**Οικοδομικές εργασίες**

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά στο παρόν κατ' αποκοπή τίμημα περιλαμβάνονται οπωσδήποτε οι κάτωθι εργασίες, που αφορούν σε νέες κατασκευές και σε αποκαταστάσεις – συμπληρώσεις - επισκευές υφισταμένων, όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται στις αντίστοιχες ενότητες της Τεχνικής Περιγραφής Οικοδομικών και Η/Μ Εργασιών για το έργο.

1. Εργασίες καθαιρέσεων και αποξηλώσεων υλικών και δομικών στοιχείων ήτοι:
  - Πλακών δαπέδου παντός τύπου και διαστάσεων, συμπεριλαμβανομένου του κονιάματος στρώσης, μετά προσοχής για την εξαγωγή ακεραίων τεμαχίων προς επαναχρησιμοποίηση.
  - Πλακών μαρμάρου επένδυσης όψεων, μετά προσοχής, χωρίς την καθαίρεση των οδηγών.
  - Ορθομαρμαρώσεων συμπεριλαμβανομένου του μεταλλικού συστήματος μηχανικής στήριξης, μετά προσοχής για την εξαγωγή ακεραίων στοιχείων προς επαναχρησιμοποίηση,
  - Πλινθοδομών κάθε είδους και πάχους, μετά των τυχόν επιχρισμάτων, επενδύσεων ή εγκαταστάσεων αυτών
  - Τοιχοπετασμάτων με αμφίπλευρη επένδυση γυψοσανίδας
  - Ψευδοροφών οποιουδήποτε τύπου
  - Πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων
  - Ξυλίνων επενδύσεων τοίχου - συμπεριλαμβανομένου του σκελετού τεγίδων (διαδοκίδων) μετά προσοχής για την επαναχρησιμοποίησή τους και επανατοποθέτηση αυτών σε νέες θέσεις κλπ.
  - Ξύλινης έδρας μετά της μετόπης και του ξύλινου βάρους στήριξης αυτής, με προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων στοιχείων και αποθήκευση αυτών σε κατάλληλους χώρους εγκεκριμένους από την Υπηρεσία.
  - Χειρονακτική διακίνηση, φορτοεκφόρτωση δια χειρών και μεταφορά, μεταφορές με αυτοκίνητο – απόρριψη σε χώρους που επιτρέπεται από τις αρχές.
2. Εργασίες μεταφοράς κινητού εξοπλισμού, αποθήκευσης, προστασίας, επαναφοράς στις θέσεις εργασίας και εργασίες καθαρισμών και τελειωμάτων.



3. Ορθομαρμαρώσεις εκτελούμενες με μηχανική στήριξη - επί κατακόρυφων ή κεκλιμένων επιφανειών, από πλάκες μαρμάρου όμοιες με τις υφιστάμενες, αρίστης ποιότητας, μετά της δαπάνης κατασκευής του απαιτούμενου μεταλλικού συστήματος ανάρτησης των πλακών από ανοξείδωτο χάλυβα, κοπή υφιστάμενων πλακών μαρμάρου επένδυσης τοίχων (ορθομαρμαρώσεων), σε οποιοσδήποτε απαιτούμενες διαστάσεις, επανατοποθέτηση πλακών μαρμάρου επένδυσης τοίχων (ορθομαρμαρώσεων), επί υφιστάμενου ανοξείδωτου σκελετού στήριξης, μετά της δαπάνης συντήρησης, συμπλήρωσης ή/και μερικής αντικατάστασης του σκελετού, ξύλινες ακουστικές επενδύσεις τοίχων με διάτρητα ηχοαπορροφητικά πάνελα τοίχων όμοια με τα υφιστάμενα, μετά της δαπάνης του σκελετού στήριξης και της ενδιάμεσης μόνωσης, προκατασκευασμένα ξύλινα περιθώρια (σοβατεπιά) από συμπαγή πάνελα όμοια με τα διάτρητα ηχοαπορροφητικά πάνελα επένδυσης των τοίχων, επισκευή-αποκατάσταση υφιστάμενων μαρμαρινών δαπέδων και πλατύσκαλων, με τα αναλογούντα περιθώρια, αρμολόγηση υφιστάμενων πλακιδίων δαπέδου και περιθωρίων αυτού, σε υγρούς χώρους.
4. Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων επιφανειών, χρωματισμοί κοινοί επί εσωτερικών επιφανειών επιχρισμάτων, γυψοσανίδων, ινογυψοσανίδων ή τσιμεντοσανίδων, με πλαστικό χρώμα υψηλών προδιαγραφών, βερνίκωμα ξυλίνων επιφανειών, εσωτερικών ή εξωτερικών, μετά της απαιτούμενης προπαρασκευής και προετοιμασίας, σε οποιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας.
5. Ψευδοροφή ισόπεδη ή ανισόπεδη, επισκέψιμη, φωτιστική, από ενιαίες κοινές γυψοσανίδες, μετά της δαπάνης κατασκευής και ανάρτησης του μεταλλικού σκελετού στήριξης, ψευδοροφή από έτοιμες ηχοαπορροφητικές πλάκες ορυκτών ινών, πυράντοχες - πιστοποιημένης κλάσης πυραντοχής A2, ανθυγρές, μετά της δαπάνης κατασκευής και ανάρτησης του μεταλλικού σκελετού στήριξης, προμήθεια και τοποθέτηση θυρίδας γυψοσανίδας κοινής, με κρυφό μηχανισμό λειτουργίας, διαστάσεων 600mmx600mm, με πλαίσιο στήριξης (σκελετό) και εξαρτήματα από αλουμίνιο και κινητό φύλλο από γυψοσανίδα με έτοιμη σπατουλαρισμένη επιφάνεια.

### **H/M εργασίες**

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά στο παρόν κατ' αποκοπή τμήμα περιλαμβάνονται οπωσδήποτε οι κάτωθι εργασίες, που αφορούν σε νέες κατασκευές και σε αποκαταστάσεις - συμπληρώσεις - επισκευές υφιστάμενων, όπως αυτές αναλυτικά περιγράφονται στις αντίστοιχες ενότητες της Τεχνικής Περιγραφής Οικοδομικών και Η/Μ Εργασιών για το έργο. Δηλαδή πλήρη αποκατάσταση και παράδοση σε λειτουργία **των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων (ηλεκτρικά και κλιματισμός) του έργου** που αναφέρεται στην επικεφαλίδα, **σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου.** Περιγραφικά (και όχι περιοριστικά) οι Η/Μ εργασίες περιλαμβάνουν τα παρακάτω:

Αποξήλωση εγκατεστημένου ηλεκτρολογικού υλικού οιοδήποτε τύπου (ρευματοδότες, διακόπτες, μπουτόν κλπ) με τα αναλογούντα μήκη ηλεκτρικής γραμμής, από υπάρχουσα ηλεκτρική εγκατάσταση, μετά προσοχής και φύλαξή τους. Αποξήλωση με προσοχή υφιστάμενου μικροφωνικού συστήματος αίθουσας και φύλαξη των επιμέρους υλικών για μελλοντική χρήση. Προστασία, επιμελής καθαρισμός και έλεγχος σωστής λειτουργίας παντός είδους και τύπου ηλεκτρομηχανολογικού υλικού (φωτιστικών σωμάτων, ρευματοδοτών, διακοπών, πυρανιχνευτών, μεγαφώνων, ηχείων, καμερών, στομιών κλπ), μετά του πάσης φύσεως απαιτούμενου εξοπλισμού, μέσων και υλικών. Πλήρης κατασκευή νέων δικτύων ισχυρών ρευμάτων (καλωδιώσεων και σωληνώσεων βαρέως τύπου, κουτιά διακλαδώσεων και οργάνων, εξαρτήματα σύνδεσης), κανάλια διανομής πλαστικά (τύπου DLP ή ισοδύναμα), μεταλλικές σχάρες καλωδίων διανομής, φωτιστικά σώματα κάθε κατηγορίας με ή χωρίς κάλυμμα για εγκατάσταση επί οροφής ή ψευδοροφής, με ηλεκτρονικό εκκινητή και λυχνίες κλάσης ενεργειακής απόδοσης A (φθορισμού ψευδοροφής 4X18W, φθορισμού ψευδοροφής τύπου downlight 2X26W, ασφαλείας κλπ.), διακόπτες, ρευματοδότες SCHUKO κλπ. Τροποποίηση και συμπλήρωση της εγκατάστασης του κλιματισμού με αεραγωγό εύκαμπτο, μονωμένο, κυκλικής διατομής. Γενικά πλήρης κατασκευή των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, την τεχνική περιγραφή και τις προδιαγραφές του έργου.

Στο κατ' αποκοπή τίμημα περιλαμβάνονται η πλήρης κατασκευή των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων και της εγκατάστασης κλιματισμού, οι συνδέσεις, οι έλεγχοι, οι δοκιμές των εγκαταστάσεων και όλες οι απαραίτητες οικοδομικές εργασίες για παράδοση των εγκαταστάσεων σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

Λήψη – διατήρηση όλων των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας και προστατευτικών - διαχωριστικών κατασκευών για τον πρόσθετο λόγο της εκτέλεσης εργασιών και σε περίοδο λειτουργίας του Δικαστικού Μεγάρου Αθηνών.

Στο κατ' αποκοπή του παρόντος περιλαμβάνεται η διακίνηση και συσσώρευση (συγκέντρωση) των προϊόντων των καθαιρέσεων – αποξηλώσεων σε θέση που να είναι δυνατή η φόρτωσή τους σε αυτοκίνητο, φορτοεκφόρτωση με οποιοδήποτε τρόπο και μέσο μηχανικό ή χειρωνακτικό και μεταφορά τους σε μέρη που επιτρέπουν οι δημόσιες αρχές, ανεξαρτήτου απόστασης μεταφοράς, μετά της δαπάνης για την εναπόθεση των προϊόντων των καθαιρέσεων στην χωματερή.

Επίσης περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα ικρίώματα που θα χρειαστούν για την υλοποίηση των εργασιών. Τέλος περιλαμβάνεται και κάθε άλλη εργασία ή μικροεργασία, έστω και εάν δεν αναφέρεται παραπάνω αναλυτικά, αλλά προκύπτει από τα σχέδια, την Τεχνική Περιγραφή και τα λοιπά τεύχη δημοπράτησης ή είναι απαραίτητη, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης και τα ισχύοντα πρότυπα και τις υποδείξεις της Υπηρεσίας, για την πλήρη ολοκλήρωση του συνόλου του έργου.

ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗΝ ΤΙΜΗΜΑ:

ΕΥΡΩ (€): (Αριθμητικώς)

(.....)

(Ολογράφως) .....

.....

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

